

25	<i>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания	1 раз в год	
		Очистка кровли от мусора		
26	<i>Обслуживание систем вентиляции</i>	Проверка состояния системы вентиляции.	2 раза в год и по мере необходимости	
27	<i>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и внешних сооружений</i>	Устранение аварийных протечек кровли	По мере необходимости	
		Ремонт отдельными местами отмостки и цоколя, окраска цоколей		
		Ремонт отдельными местами поверхностей наружных стен		
		Частичный ремонт козырьков над входами в подъезд		
28	<i>Текущий ремонт внутридомовых инженерных коммуникаций</i>	Текущий ремонт малых архитектурных форм (без полной замены элементов)		
		Ремонт и замена отдельных частей ВРУ, этажных РЩ, светильников (за исключением приборов учета)		
		Текущий ремонт электросетей с заменой отдельных участков		
		Текущий ремонт и замена (не подлежащей ремонту) вводной запорной и регулировочной арматуры (ХВС, ГВС, теплоснабжения, канализации)		
		Текущий ремонт и замена (не подлежащей ремонту) запорной и регулировочной арматуры по стоякам (ХВС, ГВС, теплоснабжения, канализации)		
Аварийное обслуживание – 0,59				
3.	<i>Аварийное обслуживание</i>	Устранение аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных коммуникациях.	При возникновении аварийных ситуаций	
Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества				5,40
ВСЕГО плата за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества				10,56

4.	<i>Обслуживание приборов учета</i>	Техническое обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета (один раз в год дополнительной строкой)	Согласно нормативно-технической документации	
5.	<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и КГО со специализированных мест сбора с последующей утилизацией	Ежедневно/ 1 раз в неделю	Согласно ценам на услуги подрядной организации
6.	<i>Содержание и ремонт лифта</i>	Техническое обслуживание и ремонт оборудования	Согласно нормативно-технической документации	Согласно ценам на услуги подрядной организации
7.	<i>Сбор и утилизация люминесцентных ламп и ртутьсодержащих отходов</i>	<i>Сбор и утилизация люминесцентных ламп и ртутьсодержащих отходов</i>	По мере накопления	Согласно ценам на услуги подрядной организации
8.	<i>Техническое обслуживание внутри домовых газопроводов</i>	Проведение технических осмотров	Согласно нормативно-технической документации	Согласно ценам на услуги подрядной организации



Собственники согласно прилагаемому реестру